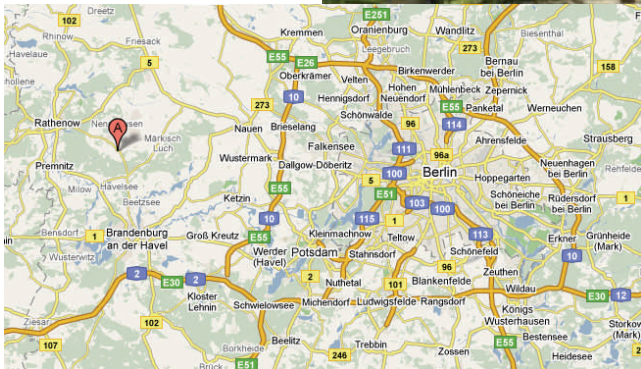




# KURZEXPOSÉ

Vierseitenhof in 14715 Mützlitz

Ca. 4.000 m<sup>2</sup> Grundstück, ca. 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche



Alle Fenster im Erdgeschoss gewechselt, eine moderne Gasheizung eingebaut, das Dach ist neu eingedeckt und isoliert. Im Innenbereich wurde eine neue Küche eingebaut, die Sanitärtechnik erneuert und das Bad modernisiert. Eine zum Hof gerichtete Veranda und zwei Terrassen. Die Wohnräume besitzen beide je einen sehr schönen Kamin. Das auf dem Hof links stehende Stallgebäude hat eine neue Dacheindeckung erhalten, ansonsten sind einige Reparatur- und Wartungsarbeiten an den Hofgebäuden durchzuführen. Die Stallgebäude haben eine Nutzfläche von ca. 280 m<sup>2</sup> je Gebäude verteilt über zwei Etagen. Die Scheune verfügt über ca. 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Alle Eigentumsverhältnisse sind geklärt!.

Anbieter : Completa Immobilien  
Ansprechpartner : Th. Ziegan  
Tel. : (030) 626 08 100  
Mobil : (0163) 164 69 10  
Fax : (030) 626 08 101  
E-Mail :

Kaufpreis : 149.900 €  
Wohn-/Nutzfläche : 230 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche : 4.000 m<sup>2</sup>  
Preis / m<sup>2</sup> Wfl. :  
Preis / m<sup>2</sup> Grundstück : 37,48 € / m<sup>2</sup>  
Baujahr : ca. 1900

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend!